



Zemesgrāmatu apliecība

Rīgas rajona zemesgrāmatu nodaļa
Ropažu novada zemesgrāmatas nodaļējums Nr. 727
Kadastra numurs: 8084 010 0088
Nosaukums: Izumi
"Izumi", Villasmuiža, Ropažu nov.

Zemesgrāmatu nodaļas darbs tiek nodalīts darbs, camu tiek veidoti darbi. Pamatbūvniecības darbi, pamatbūvniecības darbi, pamatbūvniecības darbi, pamatbūvniecības darbi.

*Dukta
Rūtiņa
Tīcēt*

I. daļa 1. iedaļa

Ieraksta Nr.	Nekustams īpašums, servitūti un reālnastas	Kopīpašuma dom. daļa	Platība, lielums
1.1.	Zemes gabals aptver kopā 22.0 (divdesmit divus) ha. Izpildot kadastrālo uzmērīšanu, zemes īpašuma kopplatība var tikt precizēta. Uz zemes gabala atrodas 1 (viena) dzīvojamā ēka un 3 (trīs) palīgceltnes <i>Žurnāls Nr. 6669 (1997), lēmuma datums: 09.12.1997, tiesnesis Skaidrīte Temļakova</i>		22 ha
2.1.	Pēc atdalīšanas nekustamais īpašums sastāv no zemes gabala un ēkām, kas ierakstītas nodaļējuma I. daļas 1. iedaļā ar ierakstu Nr. 1.1. (žurnāla Nr. 6669, 1997.). <i>Žurnāls Nr. 300002417489 (07.04.2008), lēmuma datums: 18.04.2008, tiesnesis Dainis Šaicāns</i>		8,08 ha
3.1.	Pēc atdalīšanas nekustamais īpašums sastāv no zemes gabala un ēkām, kas ierakstītas nodaļējuma I. daļas 1. iedaļā ar ierakstu Nr. 1.1. (žurnāla Nr. 6669, 1997.). <i>Žurnāls Nr. 300002834437 (09.04.2010), lēmuma datums: 13.04.2010, tiesnesis Ināra Zabarovska</i>		4,63 ha

I. daļa 2. iedaļa

Ieraksta Nr.	No nekustama īpašuma atdalītie zemes gabali, servitūti un reālnastu pārgrozījumi un dzēsumi	Kopīpašuma dom. daļa	Platība, lielums
1.1.	Atdalīts zemes gabals "Rudbērzi", Ropažu nov., Rīgas raj., kadastra apzīmējums: 8084 010 0248. Tam atvērts jauns zemesgrāmatas nodaļējums Nr. 100000431682. Pamats: 2007. gada 17. decembra Ojāra Rudzīša nostiprinājuma lūgums nekustamā īpašuma sadalīšanai. <i>Žurnāls Nr. 300002417480 (07.04.2008), lēmuma datums: 18.04.2008, tiesnesis Dainis Šaicāns</i>		10,4 ha
2.1.	Atdalīts zemes gabals "Sīrmavoti", Ropažu nov., Rīgas raj., kadastra apzīmējums: 8084 010 0249. Tam atvērts jauns zemesgrāmatas nodaļējums Nr. 100000431695. Pamats: 2007. gada 17. decembra Ojāra Rudzīša nostiprinājuma lūgums nekustamā īpašuma sadalīšanai. <i>Žurnāls Nr. 300002417489 (07.04.2008), lēmuma datums: 18.04.2008, tiesnesis Dainis Šaicāns</i>		3,86 ha
3.1.	Atdalīts zemes gabals "Lejasstrauti", Ropažu nov., zemes vienības kadastra apzīmējums 8084 010 0035 (nekustamā īpašuma kadastra numurs: 8084 010 0035.) Tam atvērts jauns zemesgrāmatas nodaļējums Nr. 100000474982. Pamats: 2010. gada 1. aprīļa Ojāra Rudzīša nostiprinājuma lūgums īpašuma sadalīšanai. <i>Žurnāls Nr. 300002834437 (09.04.2010), lēmuma datums: 13.04.2010, tiesnesis Ināra Zabarovska</i>		3,45 ha

22,34 ha



*Latvijas Republikas Valsts tiesību aktos noteiktā kārtībā
 1938. g. 19.6.2017
 Duktas
 Rūtiņa
 Tīcēt
 Villasmuiža
 Ropažu novads
 Rīgas rajons*

II.daļa 1. iedaļa

Ieraksta Nr.	Īpašnieks, personas/nodokļu maksātāja kods, tiesību pamats	Domājamā daļa	Summa, par kādi iegūts īpašums(Ls)
1.1.	Uz Rīgas rajona Ropažu pagasta zemes komisijas 1997. gada 24. februāra lēmuma pamata ir nostiprinātas īpašuma tiesības Ojāram Rudzītim, dzimušam 1935. gadā Rīgas apriņķī, personas kods 140435-12709 Žurnāls Nr. 6669 (1997), lēmuma datums: 09.12.1997, tiesnesis Skaidriete Temjakova	1	
2.1.	Persona: OJĀRS RUDZĪTS, personas kods 140435-12709. Īpašuma tiesība izbeigusies.	0	
2.2.	Īpašnieks: STA "Godnams" , nodokļu maksātāja kods 40103500380. <i>Pamatizdevotāja Delta Rūtiņa</i>	1	44000,00
2.3.	Pamats: 2012. gada 7. maija pirkuma līgums. <i>LGT dek. III 15. g. 15. okt. 19.12.18.19 p. Labotam Hcet D Delta Rūtiņa</i> Žurnāls Nr. 300003234143 (16.05.2012), lēmuma datums: 24.05.2012, tiesnesis Antra Tiltiņa		



II.daļa 2. iedaļa

Ieraksta Nr.	Atzīmes par maksātnespēju, piedziņas vēršanu, aizliegumiem, pēcmantinieku iecelšanu un mantojuma līgumiem	Platība, lielums
1.1.	Atzīme - noteikts aizliegums bez NORDEA BANK FINLAND PLC rakstiskas piekrišanas nekustamu īpašumu atsavināt, dāvināt, sadalīt, izīrēt, iznomāt vai apgrūtināt ar jebkādam citām lietu tiesībām par labu trešajām personām. Pamats: 2012. gada 3. maija hipotēkas līgums. <i>Valstij</i>	
	Žurnāls Nr. 300003234146 (16.05.2012), lēmuma datums: 24.05.2012, tiesnesis Antra Tiltiņa	

III.daļa 1. iedaļa

Ieraksta Nr.	Lietu tiesības, kas apgrūtinā nekustamu īpašumu	Platība, lielums
2.1.	Atzīme - ierīkotas ūdensnotekas aizsargjoslas teritorija. Grozīts	1,15 ha
2.2.	Atzīme - ierīkotas ūdensnotekas aizsargjoslas teritorija. Grozīts	0,83 ha
2.3.	Atzīme - aizsargjoslas teritorija gar elektronisko sakaru tīklu gaisvadu līniju.	0,02 ha
2.4.	Atzīme - aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu gaisvadu līniju ārpus pilsētām un ciemiem, kā arī pilsētu lauku teritorijās līdz 20 kilovoltiem.	0,06 ha
2.5.	Pamats: 2007. gada 17. decembra Ojāra Rudzīša nostiprinājuma lūgums nekustamā īpašuma sadalīšanai, zemes vienības robežu, situācijas un apgrūtinājumu plāns. Žurnāls Nr. 300002417489 (07.04.2008), lēmuma datums: 18.04.2008, tiesnesis Dainis Šaicāns	

III.daļa 2. iedaļa

Ieraksta Nr.	Pārgrozījumi 1. iedaļas ierakstos, ierakstu un pārgrozījumu dzēsumi	Platība, lielums
1.1.	Dzēsta 1. iedaļas atzīme Nr. 1.1 (žurnāla Nr. 6669, 1997).	
1.2.	Atzīme - grozīts 1. iedaļas atzīme Nr. 2.1 (žurnāla Nr. 300002417489, 07.04.2008) attiecībā uz platību no 1,15ha uz 0,12ha.	0,12 ha
1.3.	Atzīme - grozīta 1. iedaļas atzīme Nr. 2.2 (žurnāla Nr. 300002417489, 07.04.2008) attiecībā uz platību no 0,83ha uz 0,22ha.	0,22 ha
1.4.	Pamats: 2010. gada 1. aprīļa Ojāra Rudzīša nostiprinājuma lūgums, 2009. gada 25. novembra Ropažu novada domes lēmums Nr. 13 kopija. Žurnāls Nr. 300002834437 (09.04.2010), lēmuma datums: 13.04.2010, tiesnesis Ināra Zabarovska	

IV.daļa 1.2. iedaļa

Ieraksta Nr.	Ķīlas tiesība un tās pamats	Summa (Ls)
1.1.	Nostiprināta kā pirmā hipotēka. Hipotēka nodrošina aizdevumu Ls 30300,00 un iespējamās blakus prasījumus 9090,00. Procentu likme: 3 mēnešu RIGIBOR + 4% gadā. Līgumsods: 0,2% dienā no laikā nenomaksātās summas. Procentu un līgumsoda samaksas termiņš: nokavējuma līgumsodam - pēc bankas pieprasījuma; procentiem - attiecīgā maksājuma perioda pēdējā	39390,00

19.6.19
LGT IV 7.3.16
Okupācijas valstij
Nordea bankas

Labotam Hcet
Delta Rūtiņa



Labotam Hcet
Delta Rūtiņa
19.6.2012

Panti 18,19
IV LGT

7.3-16
Okupācijā

Ieraksta Nr.	IV.daļa 1.,2. iedaļa Ķīlas tiesība un tās pamats	Summa (Ls)
	<p>dienā: Kreditors: NORDEA BANK FINLAND PLC. Pamats: 2012.gada 3.maija aizdevuma (kredīta) līgums Nr.2012-278-HK 2012.gada 3.maija hipotēkas līgums.</p>	
Žurnāls Nr. 300003234146 (16.05.2012), lēmuma datums: 24.05.2012, tiesnesis Antra Tiltiņa		

pacelšanai
valstij, valdībai

Valsts nodeva Ls 880,00 samaksāta
Kancelejas nodeva Ls 15,00 samaksāta

Žurnāla Nr. 300003234143, datums 16.05.2012., lēmuma datums: 24.05.2012.

Labotā
Hiet
Datta Rehkuma
19.6.2012

Tiesnesis:
Zemesgrāmatu apliecība satur nodalījumā
spēkā esošos ierakstus un atzīmes



Antra Tiltiņa
Antra Tiltiņa



Šajā dokumentā caurauklotas
un aizzīmogotas kopā *L. Tiltina*
numurētas lapas



Rīgas rajona tiesas
Zemesgrāmatu nodaļas
tiesnese

Antra Tiltina



Stenice
19.16.12017